



## Haus 2 | Untergeschoss – Wohnung 9 – 2 ZKB

Die hier angebotene Wohnung liegt im Untergeschoss des Hauses 2 und besteht aus zwei Zimmern, einem offenen Küchenbereich, einem Bad sowie einem Gäste-WC und einem Hauswirtschaftsraum. Vom Wohnbereich gelangt man auf die Terrasse.

Zudem gibt es einen eigenen, dazugehörigen Kellerraum, einen gemeinsamen Wasch-Trockenraum und einen separaten Fahrradkeller.

**Wohnfläche** **70,37 m<sup>2</sup>**

Wohnen   Essen	24,03 m <sup>2</sup>
Kochen	7,98 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,10 m <sup>2</sup>
Bad	6,34 m <sup>2</sup>
Diele	8,92 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,18 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,62 m <sup>2</sup>

**Kaufpreis** **137.200 Euro**