



## Haus 1 und 2 | Penthouse – Wohnung 7 – 3 ZKB

Die hier angebotenen Wohnungen liegen im Penthousegeschoss der Häuser 1 und 2 und bestehen aus drei Zimmern, einen offenen Küchenbereich, einem Bad sowie einem Gäste-WC und einem Hauswirtschaftsraum. Über den Koch- und Wohnbereich gelangt man zu einer der beiden großzügigen Dachterrassen. Die zweite Terrasse erreicht man über eines der Schlafzimmer.

Zudem gibt es einen eigenen, dazugehörigen Kellerraum, einen gemeinsamen Wasch-Trockenraum und einen separaten Fahrradkeller.

<b>Wohnfläche</b>	<b>106,39 m<sup>2</sup></b>
Wohnen   Essen	20,19 m <sup>2</sup>
Kochen	12,13 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,66 m <sup>2</sup>
Kind	13,22 m <sup>2</sup>
Bad	5,97 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	2,10 m <sup>2</sup>
Flur	10,70 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,86 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1	7,40 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2	16,99 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis</b>	<b>267.100 Euro</b>