



## Haus 1 und 2 | Obergeschoss – Wohnung 5 – 2 ZKB

Die hier angebotenen Wohnungen liegen im 1. Obergeschoss der Häuser 1 und 2 und bestehen aus zwei Zimmern, einem offenen Küchenbereich, einem Bad und einem Hauswirtschaftsraum. Über den Wohnbereich und das Schlafzimmer gelangt man zum großzügigen Balkon der Wohnung.

Zudem gibt es einen eigenen, dazugehörigen Kellerraum, einen gemeinsamen Wasch-Trockenraum und einen separaten Fahrradkeller.

<b>Wohnfläche</b>	<b>67,99 m<sup>2</sup></b>
Wohnen   Essen	23,93 m <sup>2</sup>
Kochen	7,88 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,31 m <sup>2</sup>
Bad	5,46 m <sup>2</sup>
Flur	8,14 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,97 m <sup>2</sup>
Balkon	7,00 m <sup>2</sup>

**Kaufpreis 166.500 Euro**