



## Haus 1 und 2 | Obergeschoss – Wohnung 4 – 3 ZKB

Die hier angebotenen Wohnungen liegen im Erdgeschoss der Häuser 1 und 2 und bestehen aus drei Zimmern, einem offenen Küchenbereich, einem Bad sowie einem Gäste-WC und einem Hauswirtschaftsraum. Über den Wohnbereich gelangt man zum Balkon der Wohnung.

Zudem gibt es einen eigenen, dazugehörigen Kellerraum, einen gemeinsamen Wasch-Trockenraum und einen separaten Fahrradkeller.

<b>Wohnfläche</b>	<b>89,27 m<sup>2</sup></b>
Wohnen   Essen	26,26 m <sup>2</sup>
Kochen	10,07 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,34 m <sup>2</sup>
Kind	13,12 m <sup>2</sup>
Bad	6,38 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	1,58 m <sup>2</sup>
Flur	11,83 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,90 m <sup>2</sup>
Balkon	3,83 m <sup>2</sup>

**Kaufpreis 220.400 Euro**